REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NUMERO **26.629.141**
ROJAS PULECIO

APELLIDOS
OLIVA

NOMBRES
Oliva Rojas P

FIRMA





INDICE DERECHO

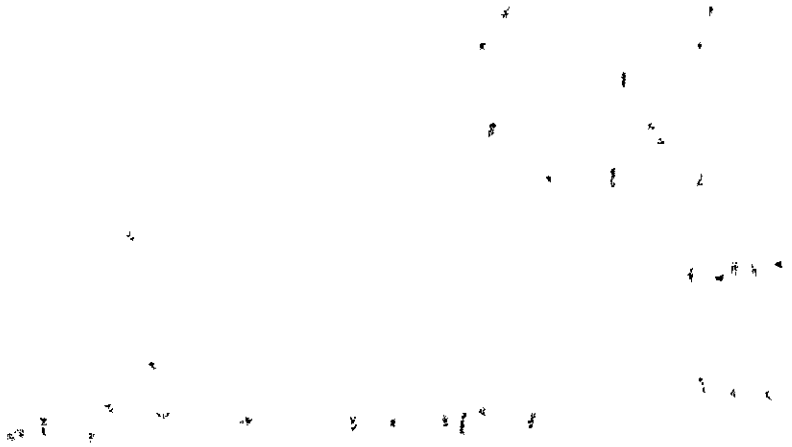
FECHA DE NACIMIENTO **11-SEP-1962**
BELEN DE LOS ANDAQUIES
(CAQUETA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.55	**O+**	**F**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

10-DIC-1981 BELEN DE LOS ANDAQUIES
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

A-4400400-01061786-F-0026629141-20190214 0064487929A 1 990726213S





Superintendencia de Notariado y Registro

SOLICITUD DE CESIÓN A TITULO GRATUITO

Código:0
Versión: 0
Vigente desde:

Fecha Diligenciamiento: Día ____ Mes ____ Año ____

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Municipio: Belen	Barrio: El Jardin.	Numero de predio:
Dirección Actual		Cedula Catastral :
Casa ____ Casa Lote ____	Comercio ____ Otro ____ Cual ____	Descripción breve del Predio:

TIEMPO DE OCUPACION (diez (10) años de anterioridad al inicio del procedimiento administrativo)

Ocupantes desde el año : ____	Se adjunta documentación : - Paz y Salvo Impuesto predial y/o Acuerdo de pago ____ - Documento de Identidad del Solicitante y del nucleo familiar ____ - Certificado de Residencia emitida por la Alcaldia y/o Junta de Accion Comunal ____ - copia de la factura o certificacion de servicios publicos domiciliarios ____ - otros ____
Breve descripcion de como adquirio el predio:	

DESCRIPCIÓN DE BENEFICIARIOS

DESCRIPCIÓN	SOLICITANTE	NUCLEO FAMILIAR		
Nombre:				
Cedula:				
Edad:				
Tel. Celular:				
Tel. Fijo:				
Correo Electrónico:				
Dirección Alterna:				
Parentesco:				
No. Hijos menores de edad :				
Estado Civil (soltero, Casado, union libre):				
SUS INGRESOS TOTALES MENSUALES VIGENTES, SUPERAN DOS (2) SALARIOS MÍNIMOS LEGALES MENSUALES VIGENTES			SI ____	NO ____
Nombre del conyuge o compañero permanente:				
Cedula:				
Ha sido beneficiario(a) de subsidio de Vivienda (SI / NO):				
Es propietario de otros predios en Bogotá o en Colombia (SI / NO):				

SOLICITUD

Bajo la gravedad de juramento que se entiende prestada con mi correspondiente firma, declaro que mis ingresos totales mensuales vigentes, NO SUPERAN 2 Salarios Mínimos Legales Mensuales vigentes, además que solicito a la Administración Municipal me titule el predio fiscal que sobre él construí y/o mejore mi vivienda de interés social a favor mío y de mi familia, que desconozco personas con mejor derecho que los míos y de mi hogar y de llegar a existir autorizo para que el Municipio revoque mi adjudicación si comprueba que cometí falsedad o induje a error, igualmente que lo dejare indemne frente a cualquier responsabilidad.

NOTIFICACIÓN: Me pueden notificar en la dirección señalada en el predio o a mi correo electrónico o a la dirección alterna conforme lo señalado en la presente solicitud, como constancia firmo que los datos suministrados son reales:

IDENTIFICACION DEL OCUPANTE CON ANIMO DE SEÑOR Y DUEÑO

NOMBRE : Olivo Rojas Roberto

CEDULA No.: 26.624.147 DE: Belén

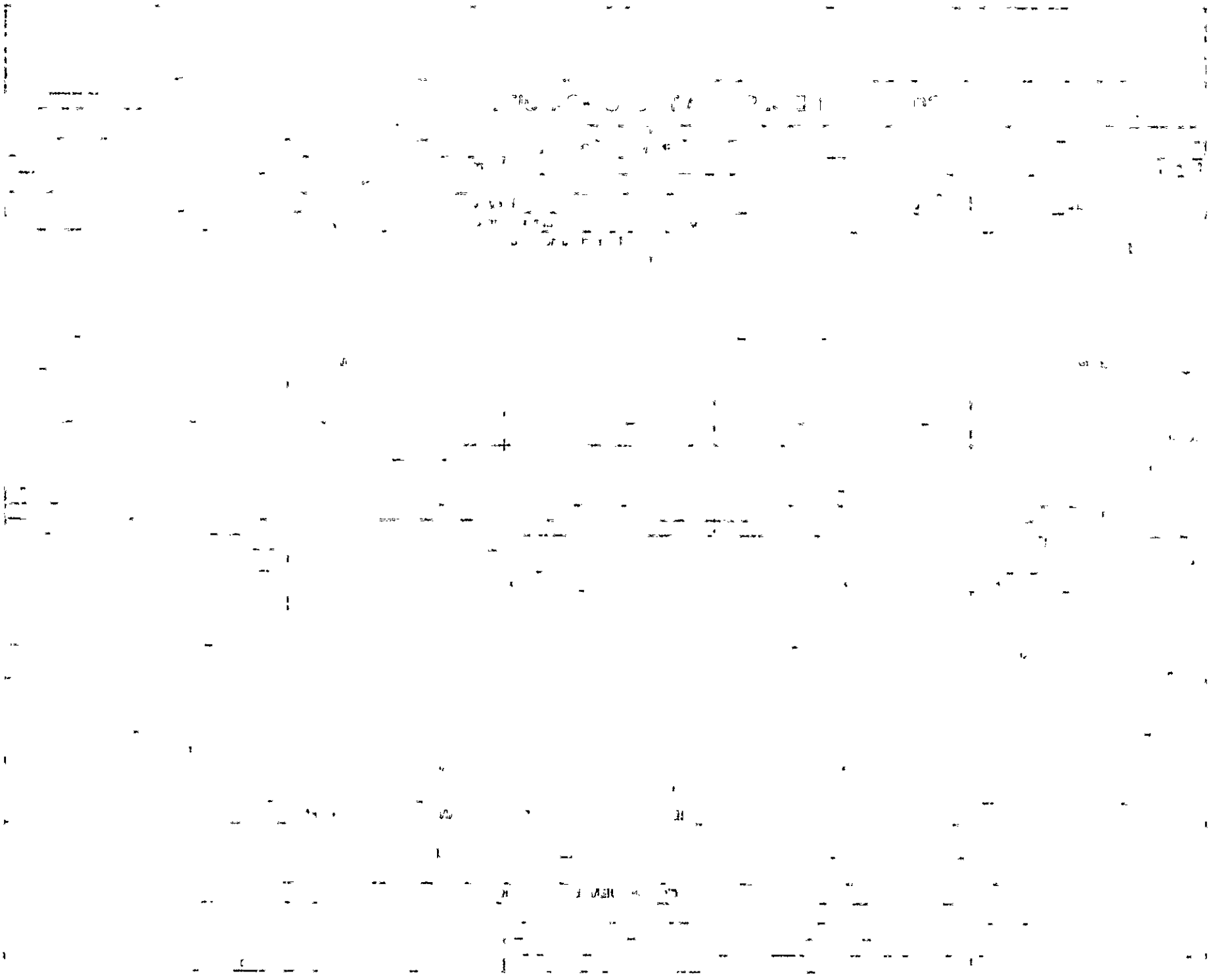
Olivo Rojas P

Firma

IDENTIFICACION DE QUIEN RECIBE LA SOLICITUD

Nombre:	
Cedula:	
Cargo:	
Perfil:	

Firma



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETA
MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES

EL SUSCRITOR PRESIDENTE DEL BARRIO EL JARDIN DEL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA

CERTIFICA:

Que la señora **OLIVA ROJAS PULECIO**, identificada con la cedula de ciudadanía No. 26.629.141 expedida en Belén de los Andaquies - Caquetá, ha ejercido por un período mayor a quince (15) años la posesión sana, quieta, libre y pacífica sobre el predio URBANO, bajo nomenclatura No. K 10 08 03, ubicado en barrio EL JARDIN, del municipio de BELÉN DE LOS ANDAQUIES, departamento del CAQUETÁ, identificado con ficha catastral No.01-00-0093-0001-000, con un área aproximada de 159 mtrs2, que en el transcurso de este tiempo se han dado a conocer en la comunidad como una persona trabajadora, honesta y activa en la comunidad.

La presente certificación se expide a petición del interesado.

Dado en el municipio de Belén de los Andaquíes a los veintiocho (28) días del mes de febrero de dos mil veinticinco (2025).

C.C. No. 40093167
Pdte. de la junta de acción comunal
Barrio El Jardín

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FLORENCIA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220420768857819572 **Nro Matrícula: 420-102499**

Pagina 1 TURNO: 2022-420-1-13647

Impreso el 20 de Abril de 2022 a las 09:33:20 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 420 - FLORENCIA DEPTO: CAQUETA MUNICIPIO: BELEN DE LOS ANDAQUIES VEREDA: BELEN DE LOS ANDAQUIES
FECHA APERTURA: 22-04-2010 RADICACIÓN: 2010-420-6-2403 CON: ESCRITURA DE: 30-12-2009
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
LOTE 1 MANZANA 93. B.EL JARDIN con area de 91 M2 cuyos linderos y demas especificaciones obran en ESCRITURA 768, 2009/12/30, NOTARIA UNICA BELEN DE LOS ANDAQUIES. Articulo 11 Decreto 1711 de 1984

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

AREA Y COEFICIENTE
AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :
AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:
ART.123 LEY 388 DE 1997

DIRECCION DEL INMUEBLE
Tipo Predio: URBANO
1) # . LOTE 1 MANZANA 93. B.EL JARDIN
2) # . LOTE 1 MANZANA 93. B.EL JARDIN
3) # . LOTE 1 MANZANA 93. B.EL JARDIN
4) CARRERA 10 # 8-03

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de Integración y otros)
420 - 102359

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 22-04-2010 Radicación: 2010-420-6-2403
Doc: ESCRITURA 768 DEL 30-12-2009 NOTARIA UNICA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: OTRO: 0924 RELOTEO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES CAQUETA **NIT# 8000957347 X**

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 23-03-2022 Radicación: 2022-420-6-3015
Doc: OFICIO S/N DEL 10-03-2022 ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: OTRO: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES CAQUETA **NIT# 8000957347 X**

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FLORENCIA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220420768857819572 **Nro Matrícula: 420-102499**

Impreso el 20 de Abril de 2022 a las 09:33:20 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-420-1-13647 **FECHA: 20-04-2022**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: RENE ALEJANDRO VARGAS LAVERDE

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

SECRETARIA DE HACIENDA

EL SUSCRITO JEFE DE PRESUPUESTO Y RECAUDO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES

CERTIFICA:

Que el (los) propietario(s)

MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUI	C.C/NIT: 8000957347

Número de Registro : 18-094-01-00-00-00-0093-0001-0-00-00-0000
Denominado : K 10 8 03
UBICADO EN : BELÉN DE LOS ANDAQUÍES - CAQUETÁ
Hectáreas : 0 Área de Terreno : 159 MTRS
Área Construida : 0 MTS
Avalúo Terreno : 544.000

Se encuentra a Paz y Salvo, por concepto de Impuesto Predial hasta el 31 de Diciembre de 2025

ADMNISTRACIÓN 2024-2027

NOTA: En el Municipio de Belén de los Andaquíes - Caquetá, no se cobra el Impuesto por valorización

Dada en Municipio de Belén de los Andaquíes a los 21 días del mes de Julio del año 2025.

MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUIES CANCELADO RECAUDO

DEISY PILAR MONTEALEGRE SANTANILLA
Jefe de Presupuesto y Recaudo



SECRETARIA DE HACIENDA

EL SUSCRITO JEFE DE PRESUPUESTO Y RECAUDO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES

CERTIFICA:

Que el (los) propietario(s)

LINO JIMENEZ GOMEZ	C.C/NIT: 17636082

Número de Registro : 18-094-01-00-00-00-0093-0001-5-00-00-0001
Denominado : K 10 8 03
UBICADO EN : BELÉN DE LOS ANDAQUÍES - CAQUETÁ
Hectáreas : 0Área de Terreno : 0 MTRS
Área Construida : 26 MTS
Avalúo Terreno : 626.000

Se encuentra a Paz y Salvo, por concepto de Impuesto Predial hasta el 31 de Diciembre de 2025

ADMNISTRACIÓN 2024-2027

NOTA: En el Municipio de Belén de los Andaquíes - Caquetá, no se cobra el Impuesto por valorización

Dada en Municipio de Belén de los Andaquíes a los 21 días del mes de Julio del año 2025.

DESPACHO ALCALDE DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES
ANGELADO
RECAUDO

DEISY PILAR MONTEALEGRE SANTANILLA
Jefe de Presupuesto y Recaudo

ELECTRIFICADORA DEL CAQUETÁ S.A ESP

NIT. 891190127-3

Electro Caquetá

Ref. para pagos 20252- 456946366

Información del cliente

PALOMINO MARIA ELENA Tel.:

CRA 10 MZ 3 LOT 02 JARDIN Clase de servicio: Residencial.

Información técnica

No factura	Ruta	Municipio	Concentración	Estrato
456946366	01.700000001316 00	BelendelosAndaq	016	1 B.Bajo

Cód. Transformador	Cód. Circuito	Grupo Calidad	Carga	Vr. Compensación	DIUG	DIU
14271	20031	1	3500	0	0	0

FIUG	FIU	HC	VC	DI	CEC
646,55	982,7167				

Período facturado	Vencimiento	Suspensión
20/ENE/25 a 20/FEB/25	27/02/2025	28/02/2025

Información de consumo

Serie contador	Marca	T.E.	Lec. Ante.	Lec. Actual	Prom.	Factor	Consumo
130301936	HOL	A	2382	2413	37	1	31

Costo unitario de prestación del servicio

Gm	Tm	PRm	Dm	Rm	CVm	CU($/kWh)
397,1202	49,8467	92,0991	253,2346	15,3754	175,0407	982,7167

FOES: Consumo Kwh	$Kwh	Valor $	No Factura

Últimos consumos

73	83	38	68	4	0	31 Kwh
AGO-24	SEP-24	OCT-24	NOV-24	DIC-24	ENE-25	FEB-25

Observación

0: Toma exitosa.

Liquidación consumo período

Consumo (kwh)	Tarifa ($/kwh)	Valor total ($)	Consumo (kwh)	Tarifa ($/kwh)	Valor total ($)
31 *	429,0813	= 13.302			

Interés de mora		Financiación				
Residencial	0,60%	1%	Valor Total Energía del Período:		$	30.464
No Residencial	1%	1%	Valor (Subsidio/Contribución %)	56,34	<$	17.163>
			Valor Total Energía Facturado:		$	13.301

Cartera

Capital	Interés Corriente	Interés de Mora	Interés de Atraso	Saldo

Financiaciones

Valor	# Cuota	Valor Cuota	Cuota Pendiente	Saldo

Detalle de cuenta

Concepto		Valor Mes
ValorfacturaPeriodo	$	13.302
CompensacionFeb2020	<$	106>
Ajuste al Peso	$	4

VALOR A PAGAR 13.200

Liquidación factura de alumbrado público

Tarifa aprobada según Acuerdo No. 200-02-01-20 del 14 Diciembre de 2021

Con base Cláusula 25 Parágrafo 4 de CCU 42 ..... Interés .....

Atención al público: VALOR A PAGAR 2.660

Liquidación factura de aseo

SERVINTEGRAL S.A. E.S.P. (Acuerdo Sorbana Vallenato Cuenca 1560)

CFT	0	TRLU	0	TAFNA	0
CVNA	0	TRRA	0	FCS	0
VBA	0	TRA	0	CVA	0
TRBL	0	TRNA	0	Devolución	0
				VALOR A PAGAR $	0

Liquidación factura Aguas de Florencia

VALOR A PAGAR

No pagar antes del vcto. genera suspension. Procede reposicion ante empresa en subsidio apelacion ante SSPD en los 5 dias habiles siguientes.

LA PRESENTE FACTURA PRESTA MERITO EJECUTIVO ART. 130 LEY 142 DE 1994 Y PARA TODOS LOS EFECTOS SE ASIMILA A UNA LETRA DE CAMBIO

VE-GC-F-31/V3/2024-07-26

PALOMINO MARIA ELENA Ced:

Fecha Vence:27/FEB/2025 Fecha Corte:28/FEB/2025

Electro Caquetá

(415)7709998008083(8020)0456946366(3900)0000015860

Mes:	FEBRERO / 02	Energía:	$ 13.200
Factura No:	20252-456946366	Aseo:	
Matrícula:	456946366	Alumbrado Público:	$ 2.660
Matrícula:		Aguas de Florencia:	
		VALOR TOTAL A PAGAR:	15.860

NOTARIA UNICA DEL CÍRCULO
BELEN DE LOS ANDAQUIES CAQUETA

REF: DECLARACION EXTRAJUICIO ACTA: No. 111

En el Municipio de Belén de Los Andaquíes, Departamento del Caquetá, República de Colombia, hoy a los VEINTINUEVE DÍAS DEL MES DE MARZO DEL DOS MIL VEINTIDOS (29-03-2022), ante mí, DIANA **PATRICIA RODRIGUEZ** SOTELO, **Notaria Encargada Única del mismo Círculo**, COMPARECIO PERSONALMENTE: **OLIVA ROJAS PULECIO,** mayor de edad, titular de la cédula de ciudadanía N° 26.629.141 expedida en Belén de los Andaquíes, de 59 años de edad, de estado civil soltera, de sexo femenino, estudios cursados primaria incompleta, de ocupación ama de casa, residente en la finca Capri Paraíso en la vereda La Reforma jurisdicción del municipio de Belén de los Andaquíes - Caquetá, con el objeto de RENDIR DECLARACION EXTRAPROCESAL, en ejercicio de la facultad contenida en los artículos183, 187, 188, 219, 220 y 222 del Código General del Proceso.- Por tal razón el suscrito notario procedió a tomarle el juramento de ley, con las formalidades de los artículos 2148 de 1983; 1557 de 1989 y 2150 de 1995; previa imposición del contenido del artículo 442 (Ley 599 de 2000) - Código Penal, mod., por el artículo 33 " Nadie podrá ser obligado a declarar contra sí mismo o contra su conyugue, compañero permanente o parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad o primero civil"; por el artículo 8º de la Ley 890 de 2004: "el que en actuación judicial o administrativa bajo la gravedad del juramento ante autoridad competente falta a la verdad o calla total o parcialmente, incurrirá en prisión de seis (6) a doce (12) años", por cuya gravedad prometió decir la verdad, toda la verdad y nada más que la verdad en su declaración.- **INTERROGADOS AL PUNTO PRIMERO, SOBRE SUS GENERALES DE LEY,** Mis nombres y apellidos y número de identificación son como quedaron escritos, al igual que los demás generales de Ley. **INTERROGADOS AL PUNTO SEGUNDO**: Sírvase informar al Despacho cuál es el objeto de la declaración? - CONTESTO: Quiero declarar bajo la gravedad de juramento que el día 29 de diciembre adquirí el predio Urbano ubicado en Cra 10 Manzana 3 Lote 2, en el Barrio El Jardín, en el municipio de Belén de los Andaquíes, con ficha catastral número 01-00-0093-0001-000 mediante documento de permuta hecha con la señora PATRICIA ORTIZ identificada con cedula de ciudadanía número 30.509.858 expedida en Florencia, por lo tanto soy la única dueña y poseedora del predio. **INTERROGADOS AL PUNTO TERCERO**: Desea agregar, enmendar o corregir algo a la presente declaración? CONTESTO: NO. El suscrito Notario deja expresa constancia que el DECLARANTE es una persona hábil, plenamente capaz y por lo tanto idóneo para declarar en juicio o fuera de él, quienes manifiestan que ha leído con cuidado su declaración, y que es consciente que el notario no aceptara cambios después de que la declaración sea firmada por el interesado.- No siendo otro el objeto de la presente diligencia, se termina y firma por los intervinientes, una vez leída y aprobada en todas sus partes. D.L. D. 00755 de 2022. Dº: $14.600,oo. IVA: $ $ 2.774,oo.

Oliva Rojas P

OLIVA ROJAS PULECIO
C.C. N° 26.629.141 expedida en Belén de los Andaquíes
Cel.

DIANA **PATRICIA RODRIGUEZ** SOTELO
NOTARIA (e)

AUTENTICACIÓN BIOMÉTRICA PARA DECLARACIÓN EXTRA-PROCESO

9616784

En la ciudad de Belén De Los Andaquies, Departamento de Caquetá, República de Colombia, el veintinueve (29) de marzo de dos mil veintidos (2022), en la Notaría Única del Círculo de Belén De Los Andaquies, compareció: OLIVA ROJAS PULECIO, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 26629141.

OLIVA ROJAS

v4z2xdop8nmo
29/03/2022 - 10:58:46



----- Firma autógrafa -----

Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Esta acta, forma parte de la declaración extra-proceso 111.

NOTARÍA ÚNICA
NOTARIO
ENCARGADO

DIANA PATRICIA RODRIGUEZ SOTELO

Notario Único del Círculo de Belén De Los Andaquies, Departamento de Caquetá - Encargado

Consulte este documento en www.notariasegura.com.co
Número Único de Transacción: v4z2xdop8nmo